

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)

Marktgemeinde Vitis
Hauptplatz 16
3902 Vitis

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude

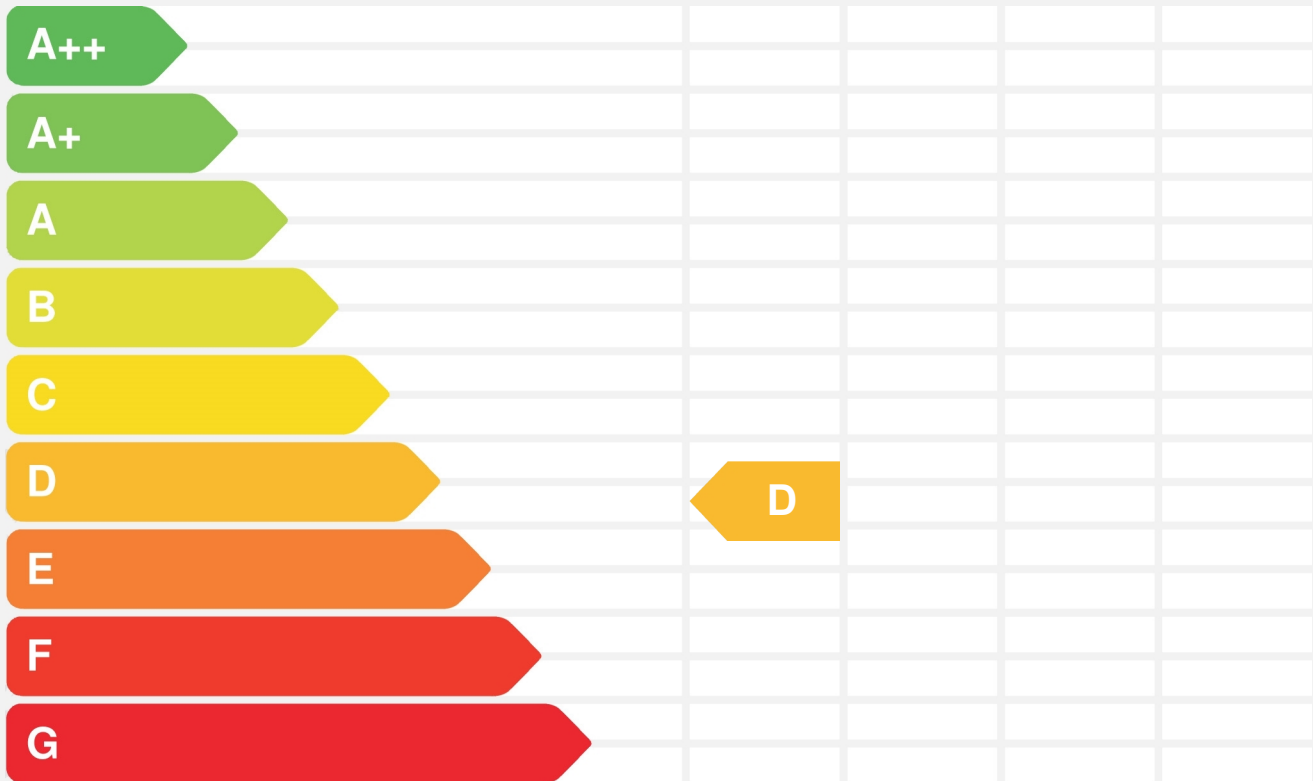
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: Mai 2023



BEZEICHNUNG		Umsetzungsstand	
Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)		Ist-Zustand	
Gebäude(-teil)	Servicebox + Waschbox	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Sonstige konditionierte Gebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Thayaweg 2	Katastralgemeinde	Vitis
PLZ/Ort	3902 Vitis	KG-Nr.	21193
Grundstücksnr.	1511/4	Seehöhe	529 m

Spezifischer Referenz-Heizwärmebedarf, Primärenergiebedarf, Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor jeweils unter Standortklima-(SK)-Bedingungen

HWB_{Ref,SK}



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

KB*: Der außeninduzierte Kühlbedarf ist jener Kühlbedarf, bei dessen Berechnung die inneren Wärmelasten und die Luftwechselrate null zu setzen sind (Infiltration n_x wird mit dem Wert 0,15 angesetzt).

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Sonstige konditionierte Gebäude



ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	192,4 m ²	Heiztage	293 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	153,9 m ²	Heizgradtage	4 298 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	1 196,8 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	739,6 m ²	Norm-Außentemperatur	-18,3 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,62 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	1,62 m	mittlerer U-Wert	0,37 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	31,05	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³			Kältebereitstellungs-System	

EA-Art:

WÄRMEBEDARF (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $HWB_{Ref,RK} = 104,2 \text{ kWh/m}^2\text{a}$
Außeninduzierter Kühlbedarf $KB^*_{RK} = 2,3 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf $Q_{h,Ref,SK} = 26 241 \text{ kWh/a}$ $HWB_{Ref,SK} = 136,4 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 29.10.2025
Gültigkeitsdatum 28.10.2035
Geschäftszahl 730

ErstellerIn

ARCHITEKT
ZT Schwingenschlögl GmbH
Schubertplatz 7, 3950 Gmünd

Unterschrift

ARCHITEKT
ZT SCHWINGENSCHLOGL GMBH

3950 Gmünd
Schubertplatz 7

Telefon: 04867 20316

Telefax: 0720 5303909

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Bauteile

Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)

EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdrreich)					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Stahlbetonplatte	B		0,2000	2,500	0,080
AUSTROTHERM XPS PLUS 30	B		0,0800	0,032	2,500
	Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	0,36
AW01 Außenwand					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
HWE mit Kerndämmung	B		0,3500	0,126	2,778
	Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt 0,3500	U-Wert	0,34
IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum - zu Lager					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
HWE mit Kerndämmung	B		0,3500	0,126	2,778
	Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,3500	U-Wert	0,33
IW02 Wand zu sonstigem Pufferraum - zu Lager					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Brucha PU Fassade Premium - FP-P	B		0,1000	0,026	3,846
	Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,1000	U-Wert	0,24
EC01 erdanliegender Fußboden - Montagegrube (<=1,5m unter Erdrreich)					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Stahlbetonplatte	B		0,2000	2,500	0,080
AUSTROTHERM XPS PLUS 30	B		0,0800	0,032	2,500
	Rse+Rsi = 0,17		Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	0,36
EW01 erdanliegende Wand - Montagegrube (<=1,5m unter Erdrreich)					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Stahlbetonplatte	B		0,2000	2,500	0,080
AUSTROTHERM XPS PLUS 30	B		0,0800	0,032	2,500
	Rse+Rsi = 0,13		Dicke gesamt 0,2800	U-Wert	0,37
ZD01 fiktive Decke					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
fiktive Decke	B		0,2000	0,000	0,000
	Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,2000	U-Wert	3,85
DS01 Dachschräge nicht hinterlüftet					
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Brucha PU Dach DP 182	B		0,1400	0,025	5,600
Pfetten dazw.	B	22,4 %	0,2600	0,110	0,529
Luft steh., W-Fluss horizontal	B	77,6 %		1,563	0,129
	RTo 6,2879	RTu 0,0000	RT 3,1439	Dicke gesamt 0,4000	U-Wert 0,16
Pfetten:	Achsabstand 0,715	Breite 0,160		Rse+Rsi 0,14	

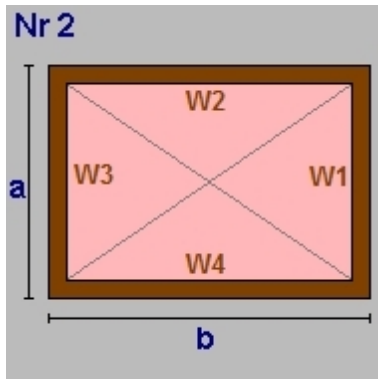
Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht
RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometriausdruck

Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)

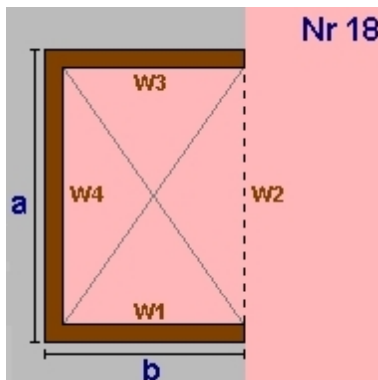
KG Montagegrube



Nr 2
 $a = 7,00$ $b = 1,60$
 lichte Raumhöhe = $1,40 + \text{obere Decke: } 0,20 \Rightarrow 1,60\text{m}$
 BGF $11,20\text{m}^2$ BRI $17,92\text{m}^3$

Wand W1	11,20m ²	EW01	erdanliegende Wand - Montagegrube (<
Wand W2	2,56m ²	EW01	
Wand W3	11,20m ²	EW01	
Wand W4	2,56m ²	EW01	
Decke	11,20m ²	ZD01	fiktive Decke
Boden	11,20m ²	EC01	erdanliegender Fußboden - Montagegrub

KG Montagegrube



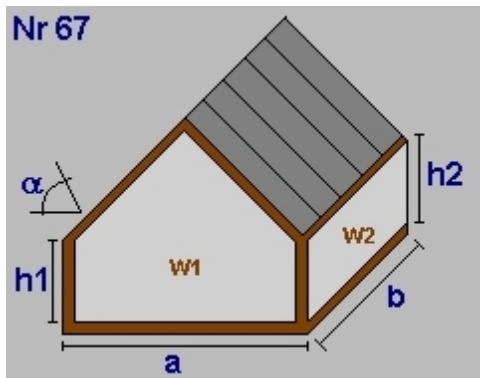
Nr 18
 Anzahl 2
 $a = 2,00$ $b = 0,60$
 lichte Raumhöhe = $1,40 + \text{obere Decke: } 0,20 \Rightarrow 1,60\text{m}$
 BGF $2,40\text{m}^2$ BRI $3,84\text{m}^3$

Wand W1	1,92m ²	EW01	erdanliegende Wand - Montagegrube (<
Wand W2	-6,40m ²	EW01	
Wand W3	1,92m ²	EW01	
Wand W4	6,40m ²	EW01	
Decke	2,40m ²	ZD01	fiktive Decke
Boden	2,40m ²	EC01	erdanliegender Fußboden - Montagegrub

KG Summe

KG Bruttogrundfläche [m²]: **13,60**
KG Bruttorauminhalt [m³]: **21,76**

EG Satteldach



Nr 67
 Dachneigung $a(^{\circ}) = 5,00$
 $a = 14,28$ $b = 12,52$
 $h1 = 5,98$ $h2 = 5,98$
 lichte Raumhöhe = $6,20 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 6,60\text{m}$
 BGF $178,79\text{m}^2$ BRI $1\ 124,98\text{m}^3$

Dachfl.	179,47m ²		
Wand W1	75,48m ²	IW01	Wand zu sonstigem Pufferraum - zu Lag
Teilung	4,33 x 3,32 (Länge x Höhe)		
Wand W2	14,38m ²	IW02	Wand zu sonstigem Pufferraum - zu Lag
Wand W3	74,87m ²	AW01	Außenwand
Wand W4	89,85m ²	AW01	
Wand W4	74,87m ²	AW01	
Dach	179,47m ²	DS01	Dachschräge nicht hinterlüftet
Boden	165,19m ²	EB01	erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter
Teilung	-13,60m ²	ZD01	Montagegrube

EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m²]: **178,79**
EG Bruttorauminhalt [m³]: **1 124,98**

Deckenvolumen EB01

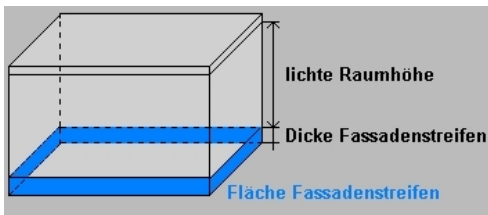
Fläche $165,19 \text{ m}^2$ x Dicke $0,28 \text{ m} = 46,25 \text{ m}^3$

Deckenvolumen EC01

Fläche 13,60 m² x Dicke 0,28 m = 3,81 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 50,06

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- EB01	0,280m	39,32m	11,01m ²
IW01	- EB01	0,280m	9,95m	2,79m ²
IW02	- EB01	0,280m	4,33m	1,21m ²
EW01	- EC01	0,280m	19,60m	5,49m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 192,39
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 1 196,80

Fenster und Türen

Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m ²	U _g W/m ² K	U _f W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	U _w W/m ² K	AxU _{xf} W/K	g	fs	gtot	amsc
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,20	0,050	1,41	1,25		0,63			
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)			1,23	1,48	1,82	1,10	1,40	0,032	1,38	1,25		0,63			
								2,79								
NO																
B	EG	IW02	1 1,20 x 2,00	1,20	2,00	2,40					2,50	4,20				
				1				2,40				0,00				
NW																
B	T1	EG	AW01 3 1,25 x 3,75	1,25	3,75	14,06	1,10	1,20	0,050	11,19	1,26	17,76	0,63	0,50	1,00	0,00
				3				14,06				11,19				
SO																
B	EG	AW01	1 4,50 x 4,50 Sektionaltor ohne Tür	4,50	4,50	20,25				13,37	1,07	21,67	0,74	0,50	1,00	0,00
B	EG	AW01	1 4,50 x 4,50 Sektionaltor mit Tür	4,50	4,50	20,25				13,37	1,30	26,33	0,74	0,50	1,00	0,00
B	T2	EG	AW01 1 Alutür 0,90 x 2,00	0,90	2,00	1,80	1,10	1,40	0,032	1,36	1,26	2,28	0,63	0,50	1,00	0,00
				3				42,30				28,10				
SW																
B	EG	IW01	1 Tor - 3,00 x 2,95 Sektionaltor mit Tür	3,00	2,95	8,85					1,22	7,56				
B	EG	IW02	1 0,90 x 2,00	0,90	2,00	1,80					2,00	2,52				
				2				10,65				0,00				
Summe		9		69,41				39,29				82,32				

U_g... Uwert Glas U_f... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzricht. Sommer

Rahmen

Vitis, Thayaweg 2 - Bauhof (Wasch- & Servicebox)

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,070	0,070	0,070	0,120	23								Kunststoffrahmen
Typ 2 (T2)	0,070	0,070	0,070	0,140	24								Hochwärmedämmender Alu Rahmen
1,25 x 3,75	0,070	0,070	0,070	0,120	20					2		0,100	Kunststoffrahmen
Alutür 0,90 x 2,00	0,070	0,070	0,070	0,140	24								Hochwärmedämmender Alu Rahmen

Rb.li, re, o, u Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]

Stb. Stulpbreite [m]

Pfb. Pfostenbreite [m]

Typ Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz Anzahl der horizontalen Sprossen

V-Sp. Anz Anzahl der vertikalen Sprossen

% Rahmenanteil des gesamten Fensters

Spb. Sprossenbreite [m]